Републике Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бачка Топола
Општинска управа
Одељење за просторно планирање, урбанизам,
грађевинарство, заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове и привреду
Број: ROP-BTP-4432-ISAW-2/2023
Дана: 27.10.2023. год.
Бачка Топола

Општинска управа Бачка Топола - Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду у смислу члана 145., став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019), члана 3., став 1. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 102/2020, 16/2021 и 87/2021), члана 136., став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016, 95/2018- аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 15. Одлуке о општинској управи Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола" број 19/16 и 40.2/22) и на основу Решења о овлашћењу, број 1-5/2023-II-01 од 23.02.2023. год., решавајући по захтеву правног лица, „Инфраструктура железнице Србије а.д.“, МБ: 21127094 са седиштем у Београду - Савски венац, улица Немањина, бр. 6., поднетог преко пуномоћника Синише Марића из Београда, доноси:

РЕШЕЊЕ
О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Издаје се инвеститору, правном лицу, „Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд“ , МБ: 07005466, са седиштем у Суботици, улица Сегедински пут, број 22-24. и финансијеру правном лицу „Инфраструктура железнице Србије а.д.“, МБ: 21127094 са седиштем у Београду-Савски венац, улица Немањина, бр. 6, заступанима преко пуномоћника Синише Марића из Београда, решење о одобрењу извођења радова за изградњу прикључног подземног кабловског вода 0.4kV и уградња ормана мерног места, за црпну станицу, на катастарској парцели број 7342 к.о. Бачка Топола-град, према Изводу из Листа непокретности, број 4696 к.о. Бачка Топола-град, број 952-04-082-22345/2023, од 25.10.2023. год., носиоц права својине је Општина Бачка Топола, МБ: 8070555, Маршала Тита 30.

Решење се односи на изградњу инфраструктурног објекта- Каблавски вод 0,4kV за црпну станицу у km 143+729 пруге на катастарској парцели број 7342 к.о. Бачка Топола-град.

Категорија објекта је „Г“.
Класификациони, број 222410 – локални електрични надземни или подземни водови 100%.

Карактеристике објекта: Нови кабловски вод 0,4kV
Тип и пресек кабловског вода: PP00-A 4x150 mm2
Укупна дужина трасе кабловског 0,4кV вода: 10m
Дубина полагања кабловског 0,4кV вода на слободној траси: Минимално 0,9m испод коте нивелисаног терена.
Тип армирано-бетонског постоља: САБП 600
Тип кабловске прикључне кутије: КПК ЕВ-1П
Тип ормана мерног места: ПОММ -2Х

Материјализација објекта: Нови кабловски вод 0,4кV

Напонски ниво: 0,4kV
Омотач кабла: PVC
Материјал проводника: Алуминијум
Тип и пресек кабла: PP00-A 4x150 mm2

Радови ће се извести на основу идејног пројекта, који је саставни део овог решења.
Предрачунска вредност радова износи 281.360,00 дин., без ПДВ-а.

На основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, потребно је извршити пријаву радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова. Приликом подношења пријаве за почетак радова инвеститор је дужан да приложи доказ о измиривању обавеза у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Чланом 140. став 1. Закона о планирању и изградњи, прописано је да грађевиска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, односно у року од три године од дана правноснажности решења о измени решења о грађевинској дозволи.".

Чланом 140. став 4. Закона о планирању и изградњи прописано је и да грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, односно правноснажности решења о измени решења о грађевинској дозволи, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. овог закона, објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно, објекте јавне намене у јавној својини и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба, а у ком року је инвеститор дужан да прибави употребну дозволу.

На основу члана 145. става 11., Закона о планирању и изградњи, на рок важења решења о одобрењу за извођење радова сходно се примењују одредбе о року важења које се односе на издавање грађевинске дозволе.

По завршетку изградње, односно извођења радова из става 1. овог решења, према Закону о планирању и изградњи, члану 145, ставу 7, на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Орган надлежан за доношење решења не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор радова.

О б р а з л о ж е њ е

Правно лице, „Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд", МБ: 07005466, са седиштем у Суботици, улица Сегедински пут, број 22-24, заступан по пуномоћнику Синиши Марићу из Београда, поднело је захтев дана 06.10.2023. год., заведен под бројем ROP-BTP-4432-ISAW-2/2023, преко Централне евиденције обједињене процедуре електронским путем за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи инфраструктурног објекта - прикључног подземног кабловског вода 0.4kV и уградњи ормана мерног места, за црпну станицу, на катастарској парцели број 7342 к.о. Бачка Топола-град.

По службеној дужности надлежни орган је прибавио:
Лист непокретности, број 4696 к.о. Бачка Топола-град, број 952-04-082-22345/2023, од 25.10.2023. год.

Уз захтев је приложено:

1. "ИДП" – "0" – Главна свеска, број 25/2023-IDP-0 од јуна 2023. год., израђен од стране „China Railway Design Corporation Serbia Ogranak Beograd“ из Београда, улица Косте Рацина, број 16б., главни пројектант је Љубица Јанковић дипл.инж.ел., лиценца број 350 D991 06.
2. "ИДП" - Идејни пројекат – "4" – Пројекат електроенергетских инсталацију, број 25/2023-IDP-4 од јуна 2023. год., израђен од стране „China Railway Design Corporation Serbia Ogranak Beograd“ из Београда, улица Косте Рацина, број 16б., главни пројектант је Љубица Јанковић дипл.инж.ел., лиценца број 350 D991 06.
3. Катастарско топографски план, израђен од стране Саобраћајног института ЦИП, од фебруара, 2022. године, одговорни пројектант је Жељко В. Анџић Дипл. геод. инж., број лиценце: 01008711.
4. Копију катастарског плана за парцелу број 7342 к.о. Бачка Топола-град, број 953-082-8675/2023 од 28.02.2023. године, издату од стране Републичког геодетског завода, службе за катастар непокретности Бачка Топола.
5. Копију катастарског плана водова, број 956-302-4733/2023, од 01.03.2023. године, издата од стране републичког геодетског завода, сектора за катастар непокретности-Одељење за катастар водова Нови Сад.
6. Локацијски Услови број ROP-BTP-4432-LOC-1/2023, од 04.04.2023. године издати од стране Општинске управе општине Бачка Топола, Одељења за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално стамбене послове и привреду.
7. Овлашћење број: 2640800.-Д.07.09.-, од 20.12.2022. године, издато од стране инвеститора, АД „Инфраструктури Железнице Србије“ Београд, улица Немањина, број 6, за исходовање све потребне документације за изградњу предметног објекта.
8. Овлашћење број: 1/2020-212, од 12.06.2020. год., дато од стране акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром “Инфраструктура железнице Србије“ Београд, Синиши Марићу, запосленом у акционарском друштву за управљање јавном железничком инфраструктуром “Инфраструктура железнице Србије“.
9. Допис-Обавештење, број 2540400.-Д.07.09 од 23.06.2023. године, од „Електродистрибуције Србије“ да је пројектна документација урађена у складу са условима за пројектовање и прикључење.
10. Изјава број 1/2023-1860 од 05.10.2023. године, финансијера „Инфраструктура железнице Србије а.д.“, МБ: 21127094 са седиштем у Београду, општина Савски венац, улица Немањина, бр. 6, заступанима преко пуномоћника Синише Марића из Београда да се исти обавезује да ће до подношења пријаве радова решити све имовинско правне односе на непокретностима и објектима који су предмет овог решења.
11. Сагласност број 1/2022-4706 од дана 26.12.2022. године дата од стране “Акционарског друштва за железнички превоз робе Србија Карго Београд-Савски Венац“ дато правном лицу „Инфраструктура железнице Србије а.д.“ за извођење предметних радова.
12. Закључак Владе број 340-2969/2020 од 22. априла 2020. године.
13. Уговор о финансирању број 20700-,40409-135340/1-1021 од 26.07.2021. године. заведен код „Инфраструктура железнице Србије а.д.“, МБ: 21127094 са седиштем у Београду, општина Савски венац, улица Немањина, бр. 6, под бројем 1/2021-1550/500 од 29.07.2021. год.
14. Услови за пројектовање и прикључење, број 87.1.0.0.-D.07.09.-524-21, од 15.06.2021. године издати од стране Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Суботица, Суботица, Сегедински пут 22-24.
15. Грађевинска дозвола број: 351-02-03590/2021-07, ROP-MSGI-27315-CPI-2/2021 од 26.10.2021. године, издате од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.
16. Пријава Радова број 351-06-01395/2022-07, ROP-MSGI-27315-WA-6/2022, од 25.05.2022. године., издата од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.
17. Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи Агенцији за привредне регистре у износу од 2.000,00 дин од 06.10.2023. године.

Инвеститор је уз захтев на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи , и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем поднео сву потребну документацију, те је сходно томе решено како је и наведено у диспозитиву овог Решења.

Накнада за вођење централне евиденције за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи Агенцији за привредне регистре у износу од **2.000,00** дин., плаћена је – дана 06.10.2023. год.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од **380,00** дин. + **6700,00** дин., на основу тарифног броја 1. и 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017- усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019- усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 – испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн. и 138/2022 и 54/2023 – усклађени дин.изн.), као и накнада за рад општинске управе у износу од **1730,00 дин.,** по тарифном броју 9. ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 05/2009, 12/2009, 02/2011 и 03/2011- усклађени дин. изн.).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења, подносилац захтева може изјавити жалбу у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина, број 16., а предаје се овом одељењу посредством Централног информационог система.Жалба се таксира 560,00 дин., републичке административне таксе по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама.

Обрађивач:
Ивана Рајић Торжић маст.инж.арх.

Шеф Одсека:
Анико Кокрехел, Дипл. инж. грађ.

Дигитално потписано
Kokrehel Aniko
издавалац сертификата:
Javno preduzeće Pošta Srbije
27.10.2023. 13:04:13